

**ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«СТРАХОВАЯ КОМПАНИЯ «ЭРГО»**

Утверждены
Приказом № 61 по ЗАО «СК «ЭРГО»
от «19» ноября 2009 г.
Директор

Дементьев А.Г.

ПРАВИЛА № 17

**ДОБРОВОЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ
СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РИСКОВ**

Минск - 2009

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. В соответствии с законодательством Республики Беларусь и на основании настоящих Правил Закрытое акционерное общество «Страховая компания «ЭРГО» (далее по тексту – «Страховщик») заключает с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями (далее по тексту – «Страхователи») договоры добровольного страхования строительно-монтажных рисков (далее по тексту – «договоры страхования»).

1.2. Договор страхования может быть заключен в пользу лица (Страхователя или Выгодоприобретателя), имеющего основанный на законодательстве или договоре интерес в сохранении имущества, подлежащего страхованию.

1.3. Настоящие Правила определяют условия заключения, исполнения и прекращения договоров добровольного страхования строительно-монтажных рисков.

1.4. Договоры страхования, заключенные на условиях настоящих Правил, действуют на территории Республики Беларусь. Страховщик вправе заключать договоры страхования с действием за пределами Республики Беларусь при наличии договоров об оказании услуг по оформлению документов для урегулирования убытков при наступлении страховых случаев.

2. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ

2.1. Объектом страхования являются имущественные интересы Страхователя (Выгодоприобретателя), связанные с утратой (гибелью) или повреждением имущества, которое является предметом или средством осуществления строительно-монтажных работ (объекты строительства и монтажа, временные сооружения, строительная техника и др. имущество, располагающееся на строительной площадке), находящегося во владении, пользовании, распоряжении Страхователя или иного, названного в договоре Выгодоприобретателя, а также с расходами по приведению в порядок места страхования после страхового случая.

2.2. По соглашению сторон дополнительно может быть застраховано следующее имущество, используемое для производства строительных (монтажных) работ:

2.2.1. техника и оборудование для производства строительных (монтажных) работ, размещенные на строительной (монтажной) площадке – строительная техника (монтажное оборудование);

2.2.2. вспомогательные (временные) сооружения, подсобные помещения и инженерные коммуникации, расположенные на строительной (монтажной) площадке – временные сооружения;

2.2.3. транспортные средства.

2.3. Также по соглашению сторон дополнительно могут быть застрахованы расходы Страхователя (Выгодоприобретателя) по приведению в порядок места страхования после страхового случая (далее по тексту – «Застрахованные расходы»): расчистка территории (места пожара, взрыва и т.п.), в т.ч. вывоз мусора, утилизация остатков, разборка руин. Страховщик обязуется возместить только документально подтвержденные застрахованные расходы в установленных договором страхования пределах.

3. МЕСТО СТРАХОВАНИЯ

3.1. Местом страхования для целей настоящего страхования является место строительства (строительная площадка) или монтажа (монтажная площадка), указанное в договоре страхования (страховом полисе).

4. СТРАХОВЫЕ СЛУЧАИ

4.1. Страховым случаем является предусмотренное договором страхования событие, при наступлении которого у Страховщика возникает обязанность произвести страховую выплату Страхователю (Выгодоприобретателю). Договором страхования могут быть предусмотрены следующие страховые случаи:

4.1.1. повреждение или утрата (гибель) имущества в результате пожара, удара молнии, взрыва, падение пилотируемого летательного аппарата;

4.1.2. повреждение или утрата (гибель) имущества в результате стихийного бедствия:

а) шквал, смерч, ураган, вихрь, буря;

Ущерб, возникший в результате движения воздушных масс, вызванного естественными процессами в атмосфере: бури, вихря, урагана, смерча, шквала, возмещаются только в том случае, если скорость ветра, причинившего ущерб, превышала 60 км/час.

б) град, ливень, сильные дожди, сильные снегопады;

Сильными дождями, сильными снегопадами признаются такие атмосферные осадки, которые для данной местности являются необычным (редким) явлением.

Ливень – атмосферные осадки, выпадающие в течение короткого периода времени, в размере нескольких суточных норм осадков для данной местности.

в) землетрясение, обвал, оползень, оседание и просадка грунта;

г) наводнение, паводок, половодье, выход подпочвенных вод.

4.1.3. повреждение или утрата (гибель) имущества в результате действий третьих лиц (противоправных или непреднамеренных).

Противоправными являются действия, признаваемые таковыми действующим законодательством Республики Беларусь и содержащие признаки преступления.

Непреднамеренными действиями третьих лиц являются действия лиц (неловкость, оплошность, небрежность), не являющихся работниками Страхователя (Выгодоприобретателя), при производстве работ, при погрузке, разгрузке на строительной (монтажной) площадке, не связанные с намеренным причинением ущерба.

4.1.4. повреждение или утрата (гибель) имущества в результате аварийной ситуации на строительной (монтажной) площадке, в частности:

а) падение застрахованных объектов;

б) короткое замыкание, перегрузка электросети, падение или повышение напряжения электросети, повреждение изоляции;

4.1.5. повреждение или утрата (гибель) имущества в результате столкновения транспортных средств между собой или удара их о другие предметы при движении на строительной (монтажной) площадке;

4.1.6. повреждение или утрата (гибель) имущества в результате аварии временных или постоянных систем водоснабжения, теплоснабжения, подачи пара, сжатого воздуха, канализационных систем, а также проникновение воды из соседнего помещения.

4.1.7. Расходы по приведению в порядок места страхования после событий, указанных в 4.1.1.-4.1.6., если эти события признаны страховыми случаями.

Объект страхования может быть застрахован как от всех рисков, так и от одного или группы рисков, перечисленных в п. 4.1.1.-4.1.6. Риск, указанный в п. 4.1.7. принимается на страхование как дополнительный к рискам, указанным в п. . 4.1.1.-4.1.6.

4.2. Не являются страховыми случаями повреждение или утрата (гибель) застрахованных объектов вследствие:

а) проведения экспериментальных или исследовательских работ;

б) ошибок в проектировании;

в) коррозии, гниения, естественного износа, окисления, самовозгорания или других естественных свойств отдельных конструктивных деталей застрахованных объектов, материалов;

г) несоблюдения Страхователем (Выгодоприобретателем) инструкций по хранению, эксплуатации и обслуживанию застрахованного имущества, а также использования этого имущества для иных целей, чем те, для которых оно предназначено;

д) проявления дефектов или недостатков застрахованного имущества, которые были известны Страхователю и умалчивались им до заключения договора;

е) полного или частичного прекращения работ;

ж) неисправностей (поломок) строительных (монтажных) машин (оборудования), электрического оборудования, транспортных средств, не вызванных внешними факторами;

з) отступления Страхователя (Выгодоприобретателя) при производстве работ от строительных норм и правил.

4.3. Помимо указанного выше Страховщиком не возмещается:

а) ущерб в связи с утратой (гибелью) или повреждением документов, чертежей, денег, ценных бумаг, счетов, марок, чеков;

б) упущенная выгода, ущерб вследствие просрочек исполнения обязательств, нарушений или прекращения договора подряда;

в) расходы по устранению недостатков производства строительных (монтажных) работ (в том числе использование дефектного или непригодного материала);

г) убытки или повреждения, обнаруживаемые лишь в результате инвентаризации;

д) ущерб в связи с утратой (гибелью) или повреждением имущества, находящегося вне места страхования, указанного в договоре страхования (страховом полисе), кроме случаев, когда застрахованное имущество:

а) в связи с наступлением или в связи с непосредственной угрозой наступления страхового случая удаляется с места страхования в целях уменьшения ущерба или предотвращения повреждения или утраты (гибели), даже если в связи с удалением застрахованного имущества с места страхования оно было разобрано, снесено или иным образом повреждено или утрачено;

б) было изъято с места страхования после письменного уведомления Страхователем Страховщика о намерении изменить местонахождение застрахованного имущества и получения от Страховщика письменного согласия.

е) ущерб в связи с утратой (гибелью) или повреждением горюче-смазочных материалов, охлаждающих жидкостей и прочих вспомогательных материалов, а также продукции, произведенной застрахованным объектом.

ж) повреждения или разрушения застрахованных объектов строительства (монтажа), при проектировании и строительстве которых должным образом не учитывались природные условия местности – сейсмологические, климатические и др., - в которой расположены эти здания и сооружения.

з) ущерб, если Страхователь (Выгодоприобретатель) создал препятствия Страховщику в определении обстоятельств, характера и размера ущерба.

5. СТРАХОВАЯ СТОИМОСТЬ, СТРАХОВАЯ СУММА

5.1. По настоящим правилам страховой стоимостью принимаемых на страхование объектов является действительная стоимость этих объектов в месте нахождения в день заключения договора страхования:

5.1.1. по строящемуся, реконструируемому, капитально-ремонтируемому, реставрируемому объекту – полная сметная (контрактная) стоимость объекта;

5.1.2. по монтируемому объекту - полная стоимость смонтированного объекта, включая цену его приобретения, расходы по доставке до места монтажа и расходы по монтажу;

5.1.3. если договор страхования заключается на период осуществления определенного этапа (этапов) строительства (монтажа), то страховая стоимость определяется исходя из стоимости объекта строительства (монтажа) по окончании принимаемого на страхование этапа (этапов) строительства (монтажа) либо исходя из стоимости строительно-монтажных работ, выполняемых в течение данного этапа (этапов);

5.1.4. страховой стоимостью уже существующих к началу строительства (монтажа) объектов имущества является их действительная стоимость в месте его нахождения в день заключения договора страхования;

5.1.5. в качестве страховой стоимости строительных материалов принимается максимальный размер запаса строительных материалов, который может находиться на строительной площадке согласно проектно-сметной документации;

5.1.6. страховая стоимость временных зданий и сооружений, подлежащих возведению на строительно-монтажной площадке (бытовые помещения, склады, конторы, столовые и т. п.), определяется как их стоимость согласно проектно-сметной документации;

5.1.7. страховой стоимостью строительного (монтажного) оборудования (устройств), строительных машин (транспортных средств), имущества, взятого Страхователем в аренду (лизинг), временных зданий и сооружений на строительно-монтажной площадке является их действительная стоимость в месте их нахождения в день заключения договора страхования.

5.2. При заключении договора страхования Страховщик имеет право потребовать у Страхователя представления документов,

подтверждающих действительную стоимость подлежащего страхованию имущества, или назначить экспертизу в целях установления его действительной стоимости за счет Страховщика.

5.3. Договор страхования может быть заключен в отношении всего имущества либо части имущества, находящегося на строительной (монтажной) площадке. Страховая сумма по договору страхования может устанавливаться как в белорусских рублях, так и в иностранной валюте (валюта страховой суммы).

5.4. Страховая сумма может быть установлена в размере страховой стоимости или в определенном проценте от нее.

Страховая сумма устанавливается отдельно по каждому застрахованному объекту или совокупности объектов (группам, категориям имущества), указанных в договоре страхования.

Страховая сумма не может превышать действительной (страховой) стоимости подлежащего страхованию имущества в день заключения договора в месте нахождения.

Страховая сумма и страховая стоимость по каждому подлежащему страхованию объекту указывается в прилагаемой к заявлению о страховании описи установленной формы (приложение № 2-а). Общая страховая сумма по застрахованным объектам указывается в заявлении о страховании (Приложение № 2) и договоре страхования.

5.5. Страховая сумма по застрахованным расходам (п. 2.3. настоящих Правил) устанавливается в размере не более 15% от общей страховой суммы по договору страхования.

5.6. Договор страхования по соглашению сторон может быть изменен в следующих случаях:

а) если в договоре страхования страховая сумма по застрахованному объекту установлена ниже страховой стоимости этого объекта (при этом страховая сумма с учетом изменения договора страхования не может превышать действительной стоимости имущества на момент изменения договора страхования) – по договорам страхования, заключенным на срок от 6 месяцев и более;

б) если в договоре страхования страховая сумма по застрахованным расходам (п.2.3. настоящих Правил) установлена менее 15% страховой суммы по застрахованным объектам или стоимость этих объектов увеличилась (при этом страховая сумма с учетом изменения договора страхования не может превышать 15% страховой суммы по застрахованным объектам) – по договорам страхования, заключенным на срок от 6 месяцев и более.

в) если в течение срока действия договора страхования Страхователь дополнительно размещает на строительной (монтажной)

площадке строительную (монтажную) технику и оборудование, транспортные средства или же возводит временные сооружения;

г) если Страхователь желает застраховать расходы (п.2.3. настоящих Правил) в случае, когда эти расходы не были застрахованы при заключении договора страхования, а также в случае размещения новой техники (возведения временных сооружений).

Страхователь обязан уплатить дополнительную страховую премию, рассчитанную по следующей формуле:

$$\text{ДП} = (\text{НСС} - \text{ПСС}) * \text{T} * \text{n/t}, \text{ где}$$

НСС – новая страховая сумма,

ПСС – прежняя страховая сумма

T – страховой тариф по договору страхования.

n – количество дней, оставшихся до окончания срока действия договора страхования с момента увеличения страховой суммы;

t – срок действия договора страхования в днях.

5.6.1. Соглашение об изменении договора страхования совершается в той же форме, что и договор страхования.

5.7. Если в период действия договора страхования страховая стоимость застрахованного объекта увеличится по сравнению со стоимостью на день заключение договора страхования, то Страхователь обязан письменно сообщить об этом Страховщику. В этом случае соглашением сторон страховая сумма по договору страхования может быть увеличена путем внесения изменений в договор страхования в порядке, предусмотренном п. 5.6.1. настоящих Правил).

6. СТРАХОВОЙ ТАРИФ, СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ, СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

6.1. Страховой тариф – ставка страховой премии с единицы страховой суммы с учетом объекта страхования и характера страхового риска. Страховой тариф рассчитывается Страховщиком на основании базовых страховых тарифов и корректировочных коэффициентов к ним согласно Приложению №1 к настоящим Правилам.

6.2. Договор страхования заключается на любой срок в пределах срока проведения строительно-монтажных работ, но в любом случае не менее 1 месяца.

6.3. Страховая премия уплачивается Страхователем в сроки, установленные в договоре страхования, как по безналичному расчету, так и наличными деньгами, если это предусмотрено действующим на момент оплаты страховой премии законодательством Республики Беларусь.

По договорам страхования, заключенным на срок менее 6-ти месяцев, а также при изменении договора страхования (п. 5.6.-5.7.

настоящих Правил страхования) страховая премия уплачивается единовременно, при заключении договора страхования.

По договорам страхования, заключенным на срок от 6 до 11 месяцев включительно, страховая премия уплачивается единовременно, при заключении договора страхования, в два срока.

По договорам страхования, заключенным на срок 1 год и более, страховая премия уплачивается единовременно, при заключении договора страхования, в два срока, ежемесячно или ежеквартально.

При уплате страховой премии:

а) в два срока – первая часть страховой премии уплачивается при заключении договора страхования в размере не менее 50% общей страховой премии по договору страхования, а оставшаяся часть страховой премии должна быть уплачена не позднее 3 месяцев со дня вступления договора страхования в силу;

б) ежеквартально – первая часть страховой премии уплачивается при заключении договора страхования в размере не менее 25% общей страховой премии по договору страхования, а оставшаяся часть страховой премии должна быть уплачена равными долями не позднее 5 дней до окончания оплаченного периода (квартала);

в) ежемесячно – первая часть страховой премии уплачивается при заключении договора страхования в размере не менее 15% общей страховой премии по договору страхования, а оставшаяся часть страховой премии должна быть уплачена равными долями не позднее 5 дней до окончания оплаченного периода (месяца).

6.4. Если Страхователь уплачивает страховую премию в рассрочку, и страховой случай наступил до уплаты очередной части страховой премии, то Страховщик при определении размера подлежащего выплате страхового возмещения вправе удержать сумму неуплаченной страховой премии. Применение данного условия оговаривается в договоре страхования при его заключении.

6.5. Если страховая сумма по договору страхования установлена в иностранной валюте, страховая премия, исчисленная в валюте страховой суммы, может быть уплачена в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь как в иностранной валюте, так и в белорусских рублях по официальному курсу белорусского рубля, установленному Национальным банком Республики Беларусь по отношению к валюте страховой суммы на день уплаты страховой премии.

7. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

7.1. Договор страхования заключается на основании письменного Заявления Страхователя (Приложение №2), которое является неотъемлемой частью договора страхования.

При заключении договора страхования Страхователь обязан сообщить Страховщику известные Страхователю обстоятельства, имеющие существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления, если эти обстоятельства не известны и не должны быть известны Страховщику.

Существенными признаются во всяком случае обстоятельства, предусмотренные в договоре страхования или страховом полисе на основании письменного заявления Страхователя.

Если договор страхования будет заключен при отсутствии ответов Страхователя на какие-либо вопросы Страховщика, последний не может впоследствии требовать расторжения договора или признания его недействительным на том основании, что соответствующие обстоятельства не были сообщены Страхователем.

7.2. Если после заключения договора страхования будет установлено, что Страхователь сообщил Страховщику заведомо ложные сведения об обстоятельствах, указанных в п. 7.1. настоящих Правил, Страховщик вправе потребовать признания договора страхования недействительным и применения последствий, предусмотренных п. 2 ст. 180 Гражданского Кодекса Республики Беларусь (далее ГК РБ).

7.3. Страховщик, при заключении договора страхования, вправе произвести осмотр подлежащего страхованию объекта, а также проверить правильность сообщенных Страхователем сведений. В течение всего периода действия договора страхования Страховщик имеет право проверять состояние застрахованного объекта.

7.4. К заявлению о страховании Страхователь обязан приложить описание имущества, подлежащего страхованию, установленной формы (Приложение № 2-а) с указанием конкретных объектов, страховой стоимости и страховой суммы.

Описание подлежащего страхованию имущества составляется в 2-х экземплярах, подписывается руководителем и главным бухгалтером Страхователя и заверяется печатью Страхователя. Страховщик вправе требовать и иные документы, необходимые для определения степени риска.

7.5. В период действия договора страхования Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан незамедлительно сообщить Страховщику обо всех ставших ему известными значительных изменениях в

обстоятельствах, сообщенных Страховщику при заключении договора, если эти изменения могут существенно повлиять на увеличение страхового риска.

Значительными во всяком случае признаются изменения, оговоренные в договоре страхования или страховом полисе и в переданных Страхователю правилах страхования.

Таковыми обстоятельствами также признаются: планируемое Страхователем (Выгодоприобретателем) перепрофилирование строительства (монтажа), изменение способа производства работ, планируемая замена техники, оборудования.

7.6. Страховщик, уведомленный об обстоятельствах, влекущих увеличение страхового риска, вправе потребовать изменения условий договора страхования или уплаты дополнительной страховой премии соразмерно увеличению риска.

Дополнительная страховая премия рассчитывается согласно формуле:

$$\text{ДП} = (\text{НСС} \times \text{T2} - \text{ПСС} \times \text{T1}) \times n / t, \text{ где}$$

ДП – дополнительная страховая премия;

ПСС – прежняя страховая сумма;

НСС – новая страховая сумма;

T1 – страховой тариф на момент заключения договора страхования;

T2 – страховой тариф на момент увеличения степени риска;

n – количество дней, оставшихся до окончания срока действия договора страхования с момента увеличения степени риска;

t – срок действия договора страхования в днях.

Если Страхователь (Выгодоприобретатель) возражает против изменения условий договора страхования или доплаты страховой премии, Страховщик вправе потребовать расторжения договора страхования. Договор страхования расторгается с момента увеличения степени риска. К отказу приравнивается неполучение ответа от Страхователя на отправленное надлежащим образом (заказное, с уведомлением о вручении, вручение под расписку и т.д.) письменное предложение Страховщика об изменении условий договора страхования или доплате Страхователем дополнительной страховой премии в срок, указанный в таком предложении. До уплаты дополнительной страховой премии или изменения условий договора Страховщик не несет ответственности за убытки, вызванные увеличением степени риска.

Страховщик не вправе требовать расторжения договора, если обстоятельства, влекущие увеличение страхового риска, уже отпали.

7.7. Договор страхования заключается на условиях Правил страхования, принятых Страхователем путем присоединения к договору

страхования. Договор страхования заключается в письменной форме путем составления одного документа, а также путем обмена документами посредством почтовой, телеграфной, телетайпной, электронной или иной связи, позволяющей достоверно установить, что документ исходит от стороны по договору либо вручения Страховщиком Страхователю страхового полиса, подписанного ими. К договору прилагаются настоящие Правила страхования, что удостоверяется записью в этом договоре.

7.8. Договор страхования вступает в силу по соглашению сторон с 00 часов 00 минут любого дня в течение 30 календарных дней со дня уплаты страховой премии или первой ее части Страховщику или его уполномоченному представителю.

Днем уплаты страховой премии считается:

- при безналичной оплате - день поступления страховой премии или первой ее части на расчетный счет Страховщика или его уполномоченного представителя;

- при наличной оплате – день внесения страховой премии или первой ее части в кассу Страховщика или уплаты его уполномоченному представителю.

Действие договора страхования заканчивается в 24 часа дня, указанного в договоре страхования (страховом полисе) как дата окончания действия договора страхования.

7.9. Ответственность Страховщика по договору страхования начинается с момента выгрузки застрахованного имущества на строительной (монтажной) площадке (но не ранее даты, указанной в договоре страхования (страховом полисе)), в течение всего времени проведения строительства (монтажа), холостых и рабочих испытаний – до момента сдачи объекта строительства (монтажа) в эксплуатацию, но не позднее даты окончания действия договора страхования, указанной в договоре страхования (страховом полисе).

7.10. Если Страхователь при заключении со Страховщиком договора страхования уже имеет аналогичный договор с другой страховой организацией в отношении застрахованного объекта, он обязан в письменном виде сообщить об этом Страховщику.

7.11. Страхователь имеет право заключать новые договоры страхования относительно застрахованного у Страховщика объекта лишь при условии уведомления его о новых договорах страхования.

7.12. Договор страхования прекращается в следующих случаях:

7.12.1. истечение срока действия договора страхования;

7.12.2. выполнение Страховщиком обязательств по договору страхования в полном объеме;

7.12.3. Ликвидации Страхователя – юридического лица, прекращения деятельности Страхователя – индивидуального предпринимателя.

7.12.4. в случае, когда после вступления договора страхования в силу возможность наступления страхового случая отпала, и страхование прекратилось по причинам, иным, чем наступление страхового случая.

7.12.5. по соглашению Страховщика и Страхователя, оформленному в письменном виде. Стороны обязаны письменно уведомить друг друга не позднее чем за 3 рабочих дня до даты предполагаемого расторжения договора;

7.12.6. отказа Страхователя от договора страхования.

Страхователь вправе отказаться от договора страхования в любое время, если к моменту отказа возможность наступления страхового случая не отпала по обстоятельствам, указанным в п. 7.12.4.;

7.12.7. неуплаты Страхователем очередной части страховой премии в установленные договором сроки, а в случае, указанном в п.7.15. настоящих Правил – по истечении установленного тридцатидневного срока.

7.12.8. в других случаях, предусмотренных законодательством Республики Беларусь.

7.13. В случаях, предусмотренных пп. 7.12.3., 7.12.4., 7.12.5. настоящих Правил Страховщик имеет право на часть страховой премии пропорционально времени, в течение которого действовало страхование. Возврат части страховой премии Страхователю производится в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня прекращения договора страхования. За несвоевременное исполнение этой обязанности Страховщик уплачивает Страхователю пеню в размере 0,1% за каждый день просрочки от суммы, подлежащей возврату.

В случаях, указанных в п. 7.12.6. и 7.12.7. настоящих Правил, уплаченная страховая премия возврату Страхователю не подлежит.

7.14. В случае перехода прав на застрахованные объекты от лица, в интересах которого был заключен договор страхования, к другому лицу права и обязанности по этому договору переходят к лицу, к которому перешли права на объекты, за исключением случаев, предусмотренных законодательством.

Лицо, к которому перешли права на застрахованное имущество должно незамедлительно письменно уведомить об этом Страховщика.

7.15. По соглашению сторон может быть предусмотрено, что при неуплате очередной части страховой премии в установленные договором страхования сроки, договор страхования продолжает действовать на прежних условиях при наличии письменных обязательств Страхователя погасить имеющуюся задолженность (просроченную сумму страховой

премии) не позднее 30 календарных дней со дня просрочки платежа. При неуплате просроченной части страховой премии в течение указанного срока, договор страхования прекращается с 00 часов 00 минут дня, следующего за последним днем 30-дневного срока, в течение которого Страхователь обязан уплатить просроченную часть страховой премии. При этом Страхователь не освобождается от уплаты страховой премии за указанный 30-дневный срок действия договора страхования.

7.16. Договором страхования по соглашению сторон устанавливается условная или безусловная франшиза, минимальный размер которой определен Приложением 1.

Франшиза – размер ущерба, не подлежащий возмещению Страховщиком по каждому страховому случаю. При условной франшизе Страховщик не несет ответственность за ущерб, если его размер не превышает размера условной франшизы; если размер ущерба превышает размер условной франшизы, Страховщик возмещает ущерб в полном размере. При безусловной франшизе из суммы ущерба вычитается сумма безусловной франшизы.

Франшиза устанавливается по всем объектам, подлежащим страхованию, либо по отдельным объектам и применяется по каждому страховому случаю.

7.17. При утрате договора страхования (страхового полиса) в период действия договора страхования Страхователю по его письменному заявлению выдается копия договора страхования (дубликат страхового полиса).

7.18. В случае реорганизации Страхователя – юридического лица в период действия договора страхования права и обязанности по заключенному с ним договору страхования переходят к его правопреемнику.

О предстоящей ликвидации или реорганизации Страхователь обязан письменно, не позднее 30 календарных дней после принятия решения о таковой, уведомить Страховщика.

8. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

8.1. Страхователь имеет право:

8.1.1. Ознакомиться с Правилами страхования.

8.1.2. Получить копию договора страхования (дубликат страхового полиса) в случае его утраты.

8.1.3. Отказаться от договора страхования в соответствии с пунктом 7.12.6. настоящих Правил, подав письменное заявление Страховщику об отказе от договора страхования.

8.1.4. Принимать участие в расследовании обстоятельств наступления страхового случая.

8.2. Страхователь обязан:

8.2.1. При заключении договора страхования сообщить Страховщику обо всех известных ему обстоятельствах, имеющих существенное значение для оценки страхового риска (пункт 7.1. настоящих Правил), а также обо всех заключенных или заключаемых договорах страхования в отношении данного объекта страхования.

8.2.2. В период действия договора страхования незамедлительно сообщать Страховщику о ставших ему известными значительных изменениях в обстоятельствах, сообщенных Страховщику при заключении договора, если эти изменения могут существенно повлиять на увеличение страхового риска (пункт 7.5. настоящих Правил).

8.2.3. Передавать сообщения, предусмотренные настоящими Правилами и договором страхования в письменной форме либо способами связи, обеспечивающими фиксирование текста и даты сообщений (по возможности по телексу, телеграфу или телефаксу) либо вручением под расписку.

8.2.4. Предоставить Страховщику всю доступную ему информацию и документы, подтверждающие факт наступления страхового случая и размер ущерба.

8.2.5. Совершать другие действия, предусмотренные законодательством, настоящими Правилами и договором страхования.

8.3. Страховщик имеет право:

8.3.1. Проверить правильность сведений о страховом риске, предоставляемых Страхователем.

8.3.2. Потребовать признания договора недействительным в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

8.3.3. Потребовать изменения условий договора страхования или доплаты страховой премии при увеличении страхового риска (пункт 7.6. настоящих Правил).

8.3.4. Давать указания, направленные на уменьшение размера убытков, являющиеся обязательными для Страхователя.

8.3.5. Направлять запросы в компетентные органы по вопросам, связанным с установлением факта наступления страхового случая и определением размера ущерба.

8.3.6. Отсрочить страховую выплату в случаях, если у него имеются сомнения в подлинности документов (в частности, в порядке оформления и регистрации документа, в подлинности печати, подписи на документе, наличие незаверенных исправлений), подтверждающих страховой случай

– до тех пор, пока не будет подтверждена подлинность таких документов лицом, представившим такой документ (по требованию Страховщика, предъявленному в течение 5 рабочих дней со дня получения такого документа) либо самим Страховщиком (на основании запроса Страховщика в орган, его выдавший, направленный в течение 5 рабочих дней со дня получения такого документа).

8.4. Страховщик обязан:

8.4.1. Выдать Страхователю договор страхования (страховой полис) с приложением настоящих Правил.

8.4.2. Не разглашать полученные им в результате своей профессиональной деятельности сведения о Страхователе, а также о его имущественном положении, за исключением случаев, предусмотренных законодательством.

8.4.3. При досрочном прекращении договора страхования вернуть Страхователю часть страховой премии на условиях и в сроки, установленные настоящими Правилами.

8.4.4. При признании заявленного случая страховым в установленный настоящими Правилами срок составить акт о страховом случае и выплатить страховое возмещение.

8.4.5. Совершать другие действия, предусмотренные законодательством, настоящими Правилами и договором страхования.

9. ВЗАИМООТНОШЕНИЯ СТОРОН ПРИ НАСТУПЛЕНИИ СТРАХОВОГО СЛУЧАЯ. ОПРЕДЕЛЕНИЕ УЩЕРБА И ВЫПЛАТА СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ.

9.1. При наступлении события, которое впоследствии может быть признано страховым случаем Страхователь (Выгодоприобретатель) или их представители обязаны:

9.1.1. принять разумные и доступные в сложившихся обстоятельствах меры, чтобы уменьшить возникшие и предотвратить дальнейшие убытки.

9.1.2. незамедлительно, как только ему стало известно о наступлении события (но в любом случае не позднее 2 (двух) рабочих дней с момента наступления события), уведомить Страховщика или его представителя о случившемся. Уведомление должно быть сделано в письменной форме путем подачи заявления о произошедшем событии или направлением факсимильного сообщения с указанием обстоятельств, возможных причин и времени события, характера ущерба (с последующим представлением или направлением по почте оригинального экземпляра заявления не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента направления факсимильного сообщения);

9.1.3. незамедлительно заявить о произошедшем событии в компетентные органы (МВД, МЧС и др.);

9.1.4. сохранить поврежденные объекты в том виде, в каком они оказались после произошедшего события, до прибытия представителя Страховщика.

Страхователь (Выгодоприобретатель) имеет право изменять картину убытка только, если это диктуется соображениями безопасности, уменьшением размера ущерба, с согласия Страховщика, после составления акта осмотра или по истечении двух недель после уведомления Страховщика об ущербе.

9.1.5. строго выполнять все распоряжения, указания и инструкции Страховщика (если они поступили);

9.1.6. содействовать Страховщику в расследовании причин и обстоятельств события, в получении им необходимых документов и информации;

9.1.7. в случае, когда убытки Страхователя (Выгодоприобретателя) возникли по вине третьих лиц, предпринять все меры и формальности для документального закрепления своих прав в целях возмещения причиненных ему этими лицами убытков или последующей передачи Страховщику своих прав для получения возмещения от третьих лиц в порядке суброгации после выплаты Страховщиком страхового возмещения;

9.1.8. предъявить договор страхования (страховой полис), выданный Страховщиком;

9.1.9. представить Страховщику следующие документы:

- документы, подтверждающие право собственности (владения, пользования, распоряжения) заявителя на застрахованные объекты на момент наступления события;

- документы компетентного органа (МВД, МЧС, органов, осуществляющих технический надзор за деятельностью Страхователя и др.), подтверждающие факт и причину наступления страхового случая;

- акт об утрате (повреждении) или иной аналогичный документ, опись имущества, поврежденного, утраченного (погибшего). В описи должны быть подробно перечислены уцелевшие, полностью погибшие, утраченные и/или поврежденные предметы с указанием их стоимости. Причем по поврежденным предметам должна быть указана также степень их повреждения;

- сметы (калькуляции) на проведение восстановительных работ, акты экспертизы, оценки, акты выполненных работ, оригинальные счета на оплату запасных частей, деталей, материалов, работ и др., платежные документы и другие аналогичные документы;

- документы, подтверждающие произведенные Страхователем (Выгодоприобретателем) расходы по уменьшению ущерба и расходы на выяснение причин и установление размера ущерба;

- документы, подтверждающие произведенные Страхователем (Выгодоприобретателем) застрахованные расходы (п.2.3 настоящих Правил), если принимались на страхование.

9.2. Страховщик:

9.2.1. после получения заявления Страхователя (Выгодоприобретателя) в течение 3 (трех) рабочих дней производит осмотр поврежденного (погибшего) имущества и составляет акт осмотра произвольной формы.

9.2.2. имеет право запрашивать и получать как у Страхователя (Выгодоприобретателя), так и у компетентных органов необходимую информацию и документы, относящиеся к произошедшему событию;

9.2.3. имеет право проводить совместно со Страхователем (Выгодоприобретателем) расследование обстоятельств события.

9.3. Любые действия Страховщика, перечисленные в п. 9.2 (включая подпункты) настоящих Правил, не означают признания им своей ответственности или обязательств по каждому конкретному случаю, равно как и признания случая страховым.

9.4. Для получения дополнительных документов, подтверждающих факт, причину произошедшего события и размер ущерба, у Страхователя (Выгодоприобретателя) или компетентных органов Страховщик вправе направить запрос не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента получения от Страхователя (Выгодоприобретателя) документов, указанных в п. 9.1.9.

9.5. После получения от Страхователя (Выгодоприобретателя) заявления, а также всех необходимых документов (как от Страхователя (Выгодоприобретателя), так и от компетентных органов), подтверждающих факт и причины страхового случая и размер причиненного ущерба, Страховщик обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения последнего документа составить акт о страховом случае (Приложение № 3).

Указанный акт является основанием для выплаты страхового возмещения.

Акт о страховом случае составляется только в случае признания произошедшего события страховым случаем. Если после проверки полученных Страховщиком документов событие не признано страховым случаем, составляется документ произвольной формы, в котором указываются только причины несоставления акта о страховом случае.

9.6. Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения:

а) если страховой случай наступил вследствие умысла Страхователя (Выгодоприобретателя), за исключением случаев, предусмотренных законодательством;

б) если страховой случай наступил вследствие воздействия ядерного взрыва, радиации или радиоактивного загрязнения, военных действий, гражданской войны, если международными договорами Республики Беларусь, актами законодательства не предусмотрено иное;

в) если убытки возникли вследствие изъятия, конфискации, реквизиции, национализации, ареста или уничтожения застрахованного имущества по распоряжению государственных органов;

г) если Страхователь (Выгодоприобретатель) умышленно не принял разумных и доступных ему мер, чтобы уменьшить возможные убытки.

9.7. Страховщик вправе отказать в выплате страхового возмещения, если Страхователь (или Выгодоприобретатель, которому известно о заключении договора страхования в его пользу):

а) после того, как ему стало известно о наступлении страхового случая, не уведомил Страховщика в предусмотренный договором страхования срок указанным в договоре способом (п. 9.1.2. настоящих Правил), если не будет доказано, что Страховщик своевременно узнал о наступлении страхового случая, либо, что отсутствие у Страховщика сведений об этом не могло сказаться на его обязанности выплатить страховое возмещение.

Решение об отказе в выплате страхового возмещения сообщается Страхователю (Выгодоприобретателю) в письменной форме с мотивированным обоснованием причин отказа в течение 7 рабочих дней со дня получения всех необходимых документов.

9.8. Размер ущерба, причиненного имуществу, определяется исходя из имеющихся документов (как представленных Страхователем, так и полученных Страховщиком самостоятельно), подтверждающих размер ущерба, и акта осмотра.

9.9. Размер ущерба определяется следующим образом:

а) в случае утраты (гибели) всего застрахованного имущества (части имущества) – в размере действительной стоимости утраченного (погибшего) имущества в месте нахождения на день страхового случая, за вычетом стоимости остатков, годных к использованию (при их наличии). По объектам строительства (монтажа) стоимость определяется как стоимость фактически произведенных на день страхового случая материальных и трудовых затрат;

б) в случае повреждения имущества – в размере стоимости восстановления этого имущества в состояние, в котором оно находилось непосредственно перед наступлением страхового случая, в ценах на день

составления сметы (калькуляции) работ по восстановлению с учетом амортизационного износа заменяемых частей, узлов, агрегатов за период действия договора страхования.

При этом если стоимость восстановления равна или превышает действительную стоимость имущества на день страхового случая или имущество нельзя путем ремонта привести в состояние, в котором оно находилось непосредственно перед наступлением страхового случая, то имущество считается полностью погибшим.

Не включаются в стоимость восстановления и, соответственно, не подлежат возмещению:

а) расходы, связанные с возможными изменениями, дополнениями или усовершенствованиями;

б) расходы на профилактический ремонт и обслуживание техники, оборудования, транспортных средств;

в) расходы, связанные с оплатой сверхурочной работы, работы в ночное время и в выходные (праздничные) дни;

г) другие расходы, не обусловленные страховым случаем.

Если договором страхования установлена франшиза, то размер ущерба определяется с учетом франшизы.

9.10. Страховое возмещение выплачивается в размере ущерба, причиненного застрахованному объекту вследствие страхового случая, но не более страховой суммы по этому объекту.

Если страховая сумма по застрахованному объекту установлена ниже страховой стоимости этого объекта, Страховщик возмещает Страхователю (Выгодоприобретателю) часть понесенных последним убытков пропорционально отношению страховой суммы к страховой стоимости объекта страхования, но не более страховой суммы по этому объекту.

Общая сумма выплат страхового возмещения по одному или нескольким страховым случаям, произошедшим в период действия договора страхования, не может превышать страховой суммы по застрахованным объектам, поврежденным или утраченным (погибшим) в результате страхового случая.

Если в момент наступления страхового случая Страхователем были заключены договоры страхования объекта с несколькими страховщиками на сумму, превышающую в совокупности страховую стоимость объекта, страховое возмещение, полученное от всех страховщиков, не может превышать страховой стоимости объекта. При этом Страховщик выплачивает страховое возмещение в размере, пропорциональном отношению страховой суммы по заключенному им договору к общей сумме по всем заключенным Страхователем договорам страхования указанного объекта.

Страховое возмещение не выплачивается, если ущерб возмещен в полном объеме лицом, виновным в его причинении.

9.11. В страховое возмещение включаются также документально подтвержденные расходы Страхователя (Выгодоприобретателя):

а) в целях уменьшения убытков, если такие расходы были необходимы или были произведены для выполнения указаний Страховщика.

Указанные расходы возмещаются пропорционально отношению страховой суммы к страховой стоимости независимо от того, что вместе с возмещением других убытков они могут превысить страховую сумму.

б) на выяснение причин и установление размера ущерба, подлежащего возмещению Страховщиком;

в) застрахованные расходы (п. 2.3. настоящих Правил), если принимались на страхование.

9.12. Выплата страхового возмещения производится в течение 5 (пяти) банковских дней после составления акта о страховом случае, путем перечисления суммы страхового возмещения на счет Страхователя (Выгодоприобретателя).

В случае, когда страховая сумма по договору страхования установлена в иностранной валюте, а страховая премия уплачивалась в белорусских рублях, то страховое возмещение выплачивается в белорусских рублях по официальному курсу белорусского рубля по отношению к валюте страховой суммы, установленному Национальным банком Республики Беларусь на день составления акта о страховом случае или по соглашению сторон в иностранной валюте, если это не противоречит действующему законодательству.

9.13. За несвоевременную выплату страхового возмещения по вине Страховщика он уплачивает Страхователю (Выгодоприобретателю) пению за каждый день просрочки в размере 0,1 процента от суммы, подлежащей выплате.

9.14. После выплаты страхового возмещения договор страхования действует в размере разницы между страховой суммой и суммой выплаченного возмещения.

9.15. Если Страхователь (Выгодоприобретатель) получил возмещение за убытки от третьих лиц, то Страховщик оплачивает лишь разницу между суммой, подлежащей выплате по условиям страхования, и суммой, полученной от третьих лиц. При получении Страхователем (Выгодоприобретателем) возмещения убытка от третьих лиц в полном объеме Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения.

9.16. Если возбуждено уголовное дело по факту виновных действий Страхователя (Выгодоприобретателя) или его работников, направленных на наступление страхового случая, решение о выплате страхового

возмещения принимается после принятия компетентными органами решения по существу (решения об отказе в возбуждении уголовного дела, о прекращении либо приостановлении производства по делу, приговора суда).

9.17. Если утраченное в результате страхового случая имущество:

а) возвращено Страхователю (Выгодоприобретателю) в неповрежденном состоянии до выплаты Страховщиком страхового возмещения, то страховое возмещение не выплачивается;

б) возвращено Страхователю (Выгодоприобретателю) в неповрежденном состоянии после выплаты страхового возмещения, то Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан, оставив за собой имущество, возвратить полученное страховое возмещение.

в) возвращено Страхователю (Выгодоприобретателю) в поврежденном состоянии, то Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан, оставив за собой имущество, возвратить полученное страховое возмещение за вычетом стоимости восстановления имущества.

10. ЭКСПЕРТИЗА

10.1. При заключении договора страхования для определения действительной стоимости имущества либо при наступлении страхового случая, когда Страховщику и Страхователю (Выгодоприобретателю) при урегулировании ущерба не удалось прийти к соглашению о размере ущерба и страхового возмещения, по требованию одной из сторон или по их соглашению может назначаться экспертиза. Требование о назначении экспертизы должно быть изложено в письменном виде.

Для проведения экспертизы приглашается независимый эксперт из числа лиц, имеющих право на проведение соответствующей экспертизы.

10.2. Расходы по проведению экспертизы несет сторона-инициатор. В случае если обе стороны заинтересованы в проведении экспертизы, то расходы на ее проведение распределяются в пропорции, определяемой по соглашению сторон.

11. СУБРОГАЦИЯ

11.1. К Страховщику, выплатившему страховое возмещение, переходит в пределах выплаченной суммы право требования, которое Страхователь (Выгодоприобретатель) имеет к лицу, ответственному за ущерб, возмещенный в результате страхового случая.

Перешедшее к Страховщику право требования осуществляется им с соблюдением правил, регулирующих отношения между Страхователем (Выгодоприобретателем) и лицом, ответственным за ущерб.

11.2. Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан передать Страховщику все документы и доказательства и сообщить ему все

сведения, необходимые для осуществления Страховщиком перешедшего к нему права требования.

11.3. Если Страхователь отказался от своего права требования к лицу, ответственному за убытки, возмещенные Страховщиком, или осуществление этого права стало невозможным по вине Страхователя, Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения полностью или в соответствующей части и вправе потребовать возврата излишне выплаченной суммы страхового возмещения.

10. РАССМОТРЕНИЕ СПОРОВ

12.1. Споры, вытекающие из договора страхования, разрешаются путем переговоров, а в случае отсутствия согласия – в порядке, установленном действующим законодательством Республики Беларусь.

Настоящие Правила вступают в силу с даты, указанной в лицензии на осуществление страховой деятельности для такой составляющей страховую деятельность работы и услуги как добровольное страхование строительно-монтажных рисков.

Зам. директора-
начальник отдела медицинского
и имущественного страхования
ЗАО «СК «ЭРГО»

К.С.Якубович

СТРАХОВЫЕ ТАРИФЫ
по страхованию строительно-монтажных рисков
(в процентах от страховой суммы)

1. БАЗОВЫЕ ТАРИФЫ

Код риска	Повреждение или утрата (гибель) имущества в результате:	Тариф
1	Пожара, удара молнии, взрыва, падения пилотируемого летательного аппарата	0,090
2	Стихийного бедствия	0,070
3	Действий третьих лиц (противоправных или непреднамеренных)	0,075
4	Аварии на строительной (монтажной) площадке	0,150
5	Столкновения транспортных средств	0,050
6	Аварии систем водоснабжения	0,030

2. БАЗОВЫЕ ТАРИФЫ ПО СТРАХОВАНИЮ РАСХОДОВ ПО ПРИВЕДЕНИЮ В ПОРЯДОК МЕСТА СТРАХОВАНИЯ ПОСЛЕ СТРАХОВОГО СЛУЧАЯ

Код риска	Расходы по приведению в порядок места страхования, после событий, указанных в п.п. 4.1.1.-4.1.6. Правил страхования, повреждение или утрата (гибель) имущества в результате:	Тариф
1	Пожара, удара молнии, взрыва, падения пилотируемого летательного аппарата	0,090
2	Стихийного бедствия	0,070
3	Действий третьих лиц (противоправных или непреднамеренных)	0,075
4	Аварии на строительной (монтажной) площадке	0,150
5	Столкновения транспортных средств	0,050
6	Аварии систем водоснабжения	0,030

Зам. директора-
начальник отдела медицинского
и имущественного страхования
ЗАО «СК «ЭРГО»

К.С.Якубович